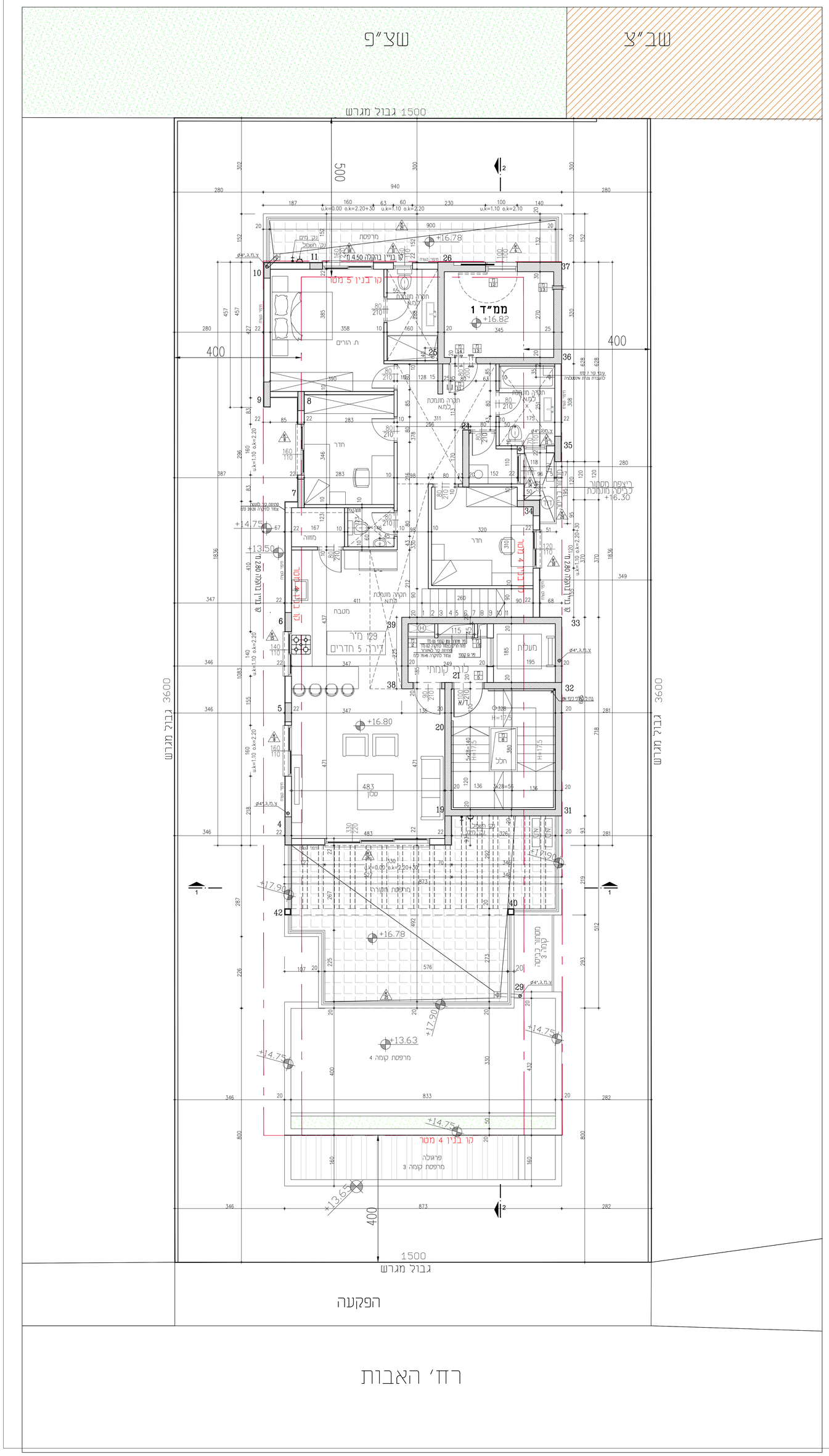

פרויקט :

האבות 11, ראשון לציון

גוש: 3930 חלקה: 106

לוח תפוצה ועדכון														

הערות:

1. כל הזכויות על תכניות אלה שייכות לאדריכל.
2. המבצע המבצע אחראי על תאום בין כל תכניות הביצוע של כל יועצי התכנון, במידה ויתגלו אי התאמות בין התכניות, או חוסר בפרטים אז כל אי בהירות אחרת, עליו להודיע מיד לאדריכל.
3. המבצע המבצע אחראי על כך שכל החומרים, האביזרים וחלקי בנין אחרים המורכבים בבנין באמצעותו, יהיו בעלי תו תקן ישראלי. בהעדר תו תקן יעמדו בדרישות מכון התקנים ובדרישות חוק התכנון והבניה.
4. על המבצע לבדוק את התכניות ולהעביר למתכננים את הערותיו לתכניות, פרטים ומפרטים – לפני תחילת הבניה, או לפני ביצוע תכנית אשר חלו בה שינויים בזמן הבניה. במידה והמבצע בצע בשטח עבודות אשר אינו לפי התכניות, ולא אושרו ע"י המתכנן בכתב – תחול עליו אחריות מלאה כלפי העבודות הללו.
5. אין להתחיל בבנית המבנה, יסודות או חפירות בשטח, בטרם קבלת היתר בניה מהועדה המקומית.
6. יש למקם את המבנה על המגרש על ידי מודד מוסמך, כולל קביעת ה-0.00+ – הכל לפי תכנית העמדה של האדריכל.
7. קו התחתון של מוצא צ.מ.ג יהיה בגובה 15+ ס"מ מעל פני הקרקע או הריצפה המתוכננת, אלא אם כן צויין אחרת.

מהדורה	מהות העדכון	תאריך

הנחיות ביצוע:

1. המידות המופיעות בתוכנית הן מידות בתוס מקיר לקיר ללא חיפוים(מתאריחים וכו')
2. המידות המופיעות בתוכנית הן מידות מחוכנות. חלקה מסמך עבודות אלה כתוצאה מעקים הנבעים מאילוצי התכנון. הסמכלות של רקן וביטוח ריצוף.
3. קבועות המטבח (כיור, כירים, אסלות וכו') המופיעות בתוכנית הנן להמחשה בלבד. אין להתיחס למדמתן ו/או צורתן אלא רק למיקום בפועל הנכון, לרוחשת חקנות התכנון, הבנה והקעים המואלים.

מס' הגליון : 5	שם קובץ: HAVOT 11-WORK.dwg	תאריך עדכון: 10.05.2023	
	מהנדס: שראל	שרטט: שראל	
לעיון ☐	למכרז ☒	לביצוע ☐	
שם התכנית : תכנית קומה 5		קנה מידה : 1 : 50	

המבצע אחראי לבדיקת המידות
ולהתאמתן במקום
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות
או אי התאמה עליו להודיע מיד למתכנן
אין לקבוע מידות על ידי מדידה בשרטוט.